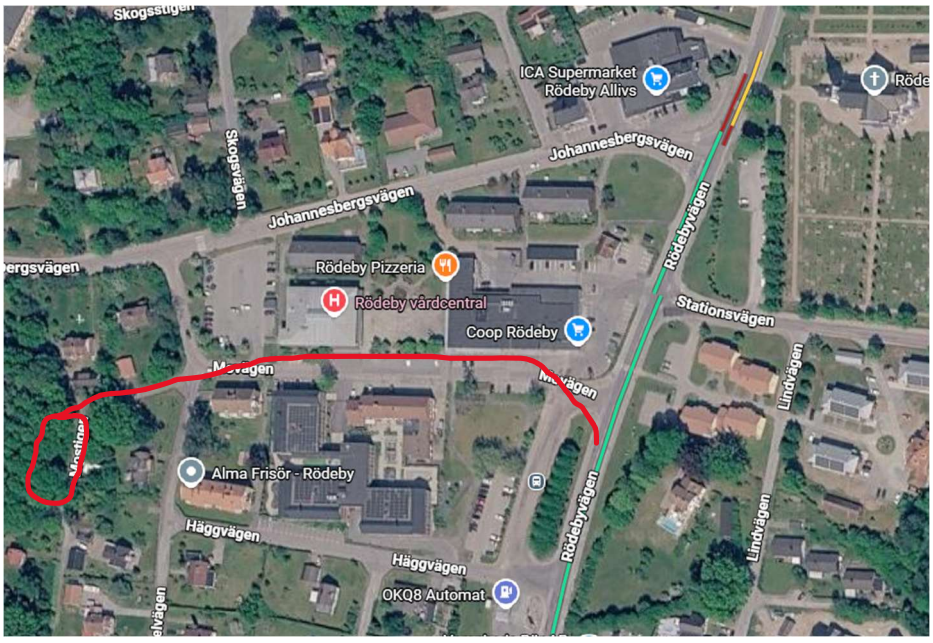
Stiftelsen Hemmet
ETT TRYGGT BOENDE

2026-11-04

Välkommen till Mostigen i Rödeby



På gångavstånd från Rödeby centrum med affärer, vårdcentral, apotek med mera bygger Stiftelsen Hemmet de efterlängtade seniorbostäderna med inglasade balkonger mot västersolen. Huset innehåller 19 lägenheter.



Adressen är Mostigen 3. Bygget pågår och beräknas vara inflyttningsklart våren 2028. Mostigen som leder till det nya huset ska breddas och byggas om.

Stiftelsen Hemmet är en ideell stiftelse som har till ändamål att bereda ”hem åt äldre kvinnor och män”. Stiftelsen bildades 1882 under namnet Stiftelsen Karlskrona Sjukhem och etablerades på Pantarholmen i Karlskrona. Ursprungligen bedrevs vård av obotligt eller långvarigt sjuka kvinnor.

Verksamheten har förändrats under åren och numera bedrivs ingen äldrevård, utan nu handlar verksamheten om byggande av bostäder för seniorer 55+ och förvaltning av stiftelsens fastigheter. Projektet på Mostigen i Rödeby blir ett exempel på stiftelsens moderna tillgänglighetsanpassade bostäder - där seniorer kan få ett bekvämt boende utan trappor, krävande trädgårdsskötsel och fastighetsunderhåll. Ett bekymmersfritt och bekvämt boende - med möjlighet till gemenskap. Och ingen ofrivillig ensamhet.

Huset byggs i fyra våningar plus källare och får 19 lägenheter - 15 st med 3 rum o kök samt 4 st rymliga 2-rummare. Alla är hyresrätter utan insats. En rymlig hiss tar dig mellan de olika våningarna. Bilplats för alla lägenheter i garage eller carport. Huset har god tillgänglighet ur handikappsynpunkt, det byggs av miljövänliga material och är energisnålt med solcellsinstallation på taket.
I källaren finns 8 garageplatser, Motionsrum, Hobbylokal, Grovtvättstuga och lägenhetsförråd.

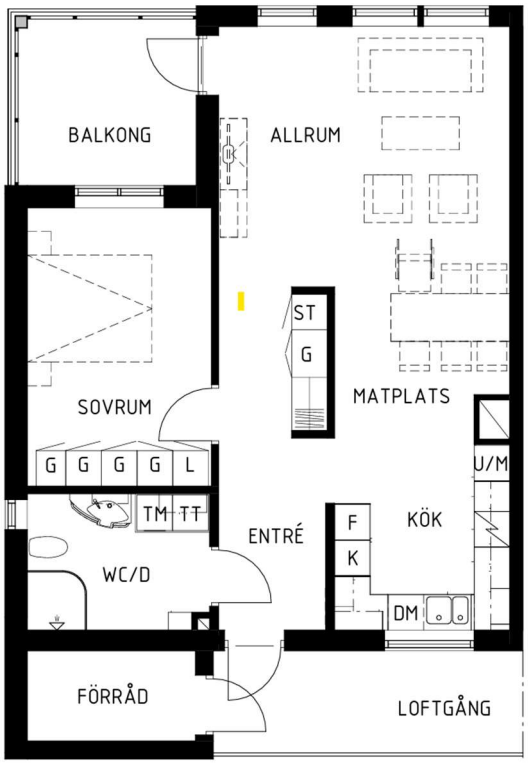
Lägenheterna har hög standard med öppen planlösning och stor inglasad balkong. Köken är välutrustade med spishäll av glaskeramik, ugn i arbetshöjd, separat kyl o frys, micro samt diskmaskin med ”comfortlift”.
De rymliga badrummen är helkaklade med golvvärme. Tvättstället har stödhandtag i framkanten och är placerat så att det kan nås från WC-stolen, vilken har bekväm sitthöjd. Dusch-platsen har välvda glasväggar och stödhandtag. Tvättmaskin och torktumlare finns också på plats.
Övriga rum har målade väggar och tak.
Alla golv är av ekparkett - utom i hallen som har klinker.

Huset är energisnålt med modern teknik. Solcellsinstallation på taket för elproduktion. Vattenburen värme med radiatorer från fjärrvärme. Mekanisk till- och frånluft med energiåtervinning. Individuell mätning av varm- och kallvatten för rättvis debitering. Värme ingår i hyran.
Anslutning till Stadsnätet för data och TV.
Byggnaden har ett skalskydd med låssystem, för öppning med s k tagg eller nyckel. Porttelefonsystem för öppning för gäster. Dörrar till entré, hiss, garage, soprum m fl har automatiska dörröppnare.

Gemensamhetslokaler finns i entréplanet med kök och köksutrustning för gemensamma aktiviteter eller ”födelsedagsfirande”. Terrassen utanför lämpar sig för sommarfester och soldyrkare.
Övernattningsrum finns för gäster.

Plats för bilen i garage eller carport. Några carportplatser har laddning för elbilar.

Lägenheterna i seniorhuset är hyresrätter utan insats. Hyran varierar beroende på lägenhetsstorlek och läge i huset. Preliminärt från ca 10.900 kr/mån för 2 R o K till ca 14.000 kr/mån för de största lägenheterna på 3 R o K - i 2028 års hyresnivå. Carportplats kostar 300 kr, och för garageplats tillkommer ca 600 kr/mån.

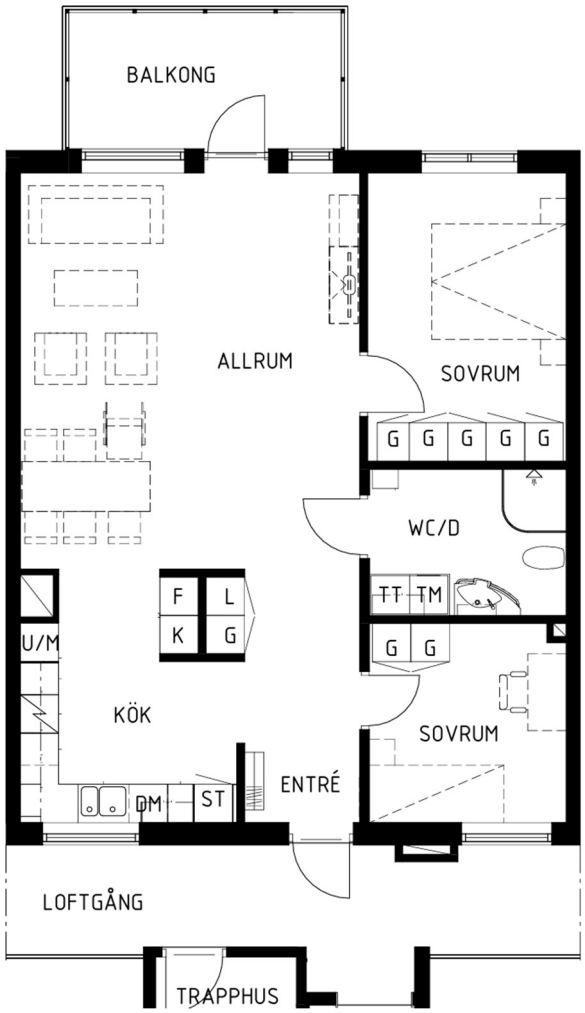


Lägenhetsexempel 1:

2 Rum o Kök 72 kvm

Plus inglasad balkong ca 8,5 kvm
Och förråd på ca 4 kvm

Lägenheten har stort WC/D-rum med tvättmaskin och torktumlare.

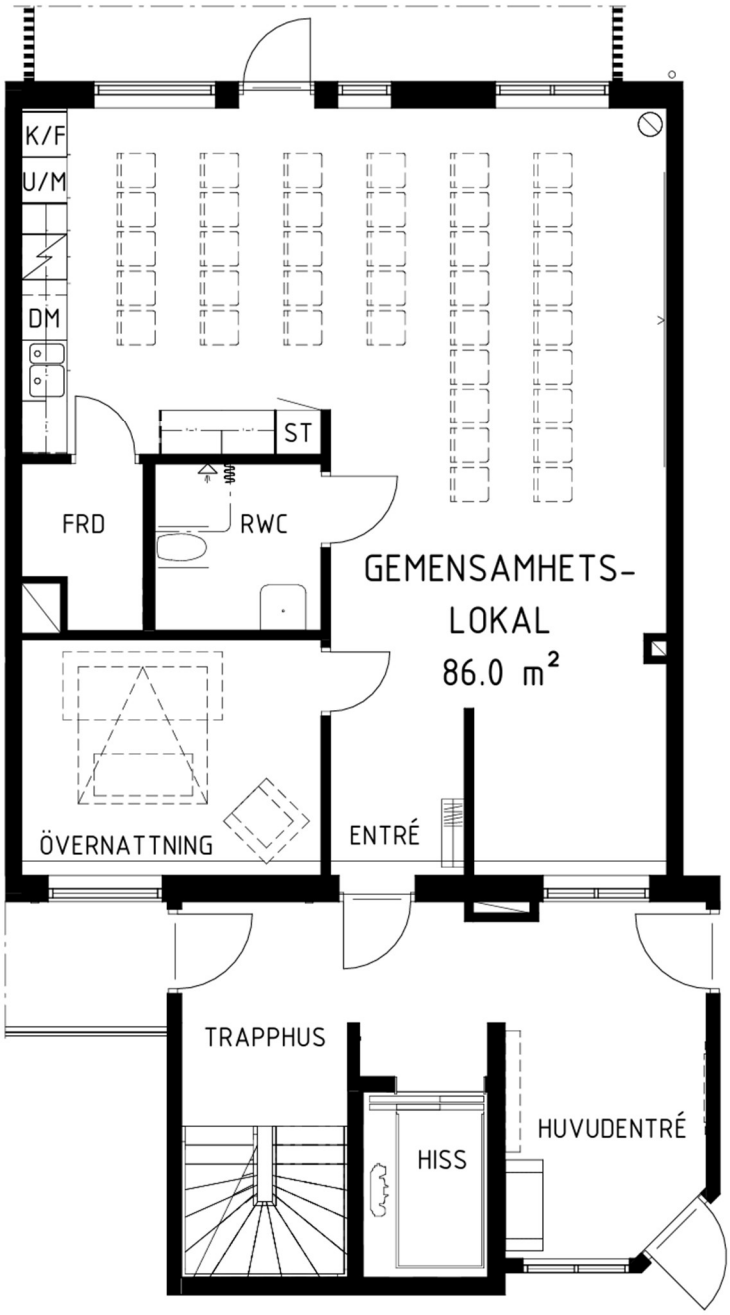


Lägenhetsexempel 2:

Största lägenheten,
3 Rum o Kök 86 kvm

Plus inglasad balkong ca 9 kvm
Och med förråd i källarplan

Lägenheten har stort WC/D-rum med tvättmaskin och torkumlare



Entré och Gemensamhetslokal

En lokal för gemensamma aktiviteter med storbildskärm för visning av konserter, idrotts-evenemang eller föredrag.

Välutrustat kök för fest o fika.

Tidningshörnan för en koll i bladet eller en snackis med grannen.

Enkelt övernattningsrum för övernattande gäster.

Om du vill bo i seniorhuset på Mostigen kan du göra en intresseanmälan på Stiftelsen Hemmets hemsida: **stiftelsenhemmet.se**. Stiftelsen öppnar för intresseanmälningar från och med den 4 november 2026.
Stiftelsens kontaktperson är Robert Elgan, telefon 072-1615392.

Välkommen till Stiftelsen Hemmet – ett tryggt boende